

Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr Bridgend County Borough Council



Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont, CF31 4WB / Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB

Rydym yn croesawu gohebiaeth yn Gymraeg. Rhowch wybod i ni os mai Cymraeg yw eich dewis iaith.

We welcome correspondence in Welsh. Please let us know if your language choice is Welsh.



Cyfarwyddiaeth y Prif Weithredwr / Chief Executive's Directorate
Deialu uniongyrchol / Direct line /: 01656 643148 / 643694 / 643513
Gofynnwch am / Ask for: Gwasanaethau Democraidaidd

Ein cyf / Our ref:
Eich cyf / Your ref:

Dyddiad/Date: Dydd Gwener, 25 Hydref 2024

Annwyl Cyngorydd,

PWYLLGOR DATBLYGIAD A RHEOLI

Cynhelir Cyfarfod Pwyllgor Datblygiad a Rheoli Hybrid in the Council Chamber - Civic Offices, Angel Street, Bridgend, CF31 4WB ar **Dydd Iau, 31 Hydref 2024 am 10:00.**

AGENDA

1 **Ymddiheuriadau am absenoldeb**

Derbyn ymddiheuriadau am absenoldeb gan Aelodau.

2 **Datganiadau o fuddiant**

Derbyn datganiadau o ddiddordeb personol a rhagfarnol (os o gwbl) gan Aelodau / Swyddogion yn unol â darpariaethau'r Cod Ymddygiad Aelodau a fabwysiadwyd gan y Cyngor o 1 Medi 2008. Dylai aelodau cael rolau deul o'r fath ddatgan buddiant personol mewn perthynas â'u haelodaeth o Gyngor Tref / Cymuned fath a rhagfarnlyd os ydynt wedi cymryd rhan yn yr ystyriaeth o eitem ar y Cyngor Tref / Cymuned a geir yn Adroddiadau y Swyddog isod.

3 **Ymweliadau Safle**

I gadarnhau dyddiad dydd Mercher 11/12/2024 ar gyfer archwiliadau safle arfaethedig sy'n codi yn y cyfarfod, neu nodi cyn cyfarfod nesaf y Pwyllgor gan y Cadeirydd.

4 **Cymeradwyaeth Cofnodion**

I dderbyn am gymeradwyaeth y Cofnodion cyfarfod y 19/9/2024

5 - 12

5 Siaradwyr Cyhoeddus

I gynghori aelodau enwau'r siaradwyr cyhoeddus rhestredig i siarad yn y cyfarfod heddiw (os o gwbl).

6 Taflen Gwelliant

Bod y Cadeirydd yn derbyn taflen gwelliant pwyllgor rheoli datblygu fel eitem frys yn unol â rhan 4 (paragraff 4) Rheolau Gweithdrefn y Cyngor, er mwyn caniatáu i'r Pwyllgor ystyried addasiadau angenrheidiol i adroddiad y Pwyllgor, felly ynghylch hwyr yn ystyried sylwadau a diwygiadau sy'n ei gwneud yn ofynnol i gael eu lletya.

7 Canllawiau Pwyllgor Datblygiad a Rheoli

8 P/22/508/FUL Land at Cefn Road (former reservoir) Cefn Cribwr, CF32 0DA 13 - 16

9 P/21/379/FUL Land at Ffordd Tirion Broadlands Bridgend CF31 5EJ 17 - 48

10 Apeliadau 49 - 84

11 Rhestr Hyfforddiant 85 - 114

12 Materion Brys 115 - 116

I ystyried unrhyw eitemau o fusnes y, oherwydd amgylchiadau arbennig y cadeirydd o'r farn y dylid eu hystyried yn y cyfarfod fel mater o frys yn unol â Rhan 4 (paragraff 4) o'r Rheolau Trefn y Cyngor yn y Cyfansoddiad.

Nodyn: Bydd hwn yn gyfarfod Hybrid a bydd Aelodau a Swyddogion mynychu trwy Siambr y Cyngor, Swyddfeydd Dinesig, Stryd yr Angel, Pen-y-bont ar Ogwr / o bell Trwy Timau Microsoft. Bydd y cyfarfod cael ei recordio i'w drosglwyddo drwy wefan y Cyngor. Os oes gennych unrhyw gwestiwn am hyn, cysylltwch â cabinet_committee@bridgend.gov.uk neu ffoniwch 01656 643148 / 643694 / 643513 / 643159

Yn ddiffuant

K Watson

Prif Swyddog, Gwasanaethau Cyfreithiol a Rheoleiddio, AD a Pholisi Corfforaethol

Dosbarthiad:

Cynghorwr:

A R Berrow

RJ Collins

C L C Davies

S Easterbrook

RM Granville

H Griffiths

S J Griffiths

D T Harrison

M L Hughes

D M Hughes

M R John

MJ Kearn

W J Kendall

J Llewellyn-Hopkins
J E Pratt
R J Smith
A Wathan
R Williams